



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ – г. ОСТАШКОВ»**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«15» августа 2013 г.

г. Осташков

№560

Об организации проведения открытого конкурса по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов г. Осташкова, включенных в региональную программу «Адресная программа Тверской области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2013 год»

В соответствии с постановлением Правительства Тверской области от 16 ноября 2011г. №195 –пп «Об утверждении Порядка привлечения товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом, либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организацией подрядных организации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома с использованием средств, предоставляемых в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 г. №185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и на основании решений общего собрания собственников помещений многоквартирных домов, включенных в региональную программу «Адресная программа Тверской области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2013 год», администрация МО «Городское поселение – г. Осташков» постановляет:

1. Организовать проведение открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов г. Осташкова, включенных в региональную программу «Адресная программа Тверской области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2013 год».

2. Образовать конкурсную комиссию по проведению открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов г. Осташкова, включенных в региональную программу «Адресная программа Тверской области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2013 год» в составе:

- 1). Николаев Александр Владимирович – генеральный директор ООО «Дирекция единого заказчика Осташков»- председатель комиссии;
- 2). Атаева Татьяна Сергеевна – представитель Главного управления «Государственная жилищная инспекция» Тверской области;

- 3). Хлебородов Сергей Владимирович – Врио главы администрации МО «Городское поселение – г. Осташков»;
- 4). Тучин Павел Николаевич – начальник отдела ЖКХ и благоустройства администрации МО «Городское поселение – г. Осташков» - заместитель председателя комиссии;
- 5). Шарапова Светлана Валерьевна – руководитель сектора благоустройства отдела ЖКХ и благоустройства администрации МО «Городское поселение – г. Осташков»;
- 6). Степанова Людмила Васильевна – руководитель сектора по размещению муниципального заказа отдела правового обеспечения и муниципального заказа администрации МО «Городское поселение – г. Осташков» - ответственный секретарь комиссии;
- 7). Мельникова Лия Андреевна – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: 109км, д.3;
- 8). Рябочкин Юрий Борисович – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Володарского, д.187;
- 9). Тузов Михаил Михайлович – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Володарского, д.175;
- 10). Трусков Дмитрий Михайлович - представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Рабочая, д.29;
- 11). Иванов Николай Александрович – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: пер. Адрианова, д.17;
- 12). Риганова Екатерина Юрьевна – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Садовая, д.18;
- 13). Воробьев Артем Владимирович – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Микрорайон, д.7;
- 14). Сырцова Лидия Ивановна – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Микрорайон, д.4;
- 15). Алексеева Ирина Васильевна – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: пер. Литвиненко, д.28а;
- 16). Заливнова Ольга Николаевна – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: пер. Литвиненко, д.24;
- 17). Лучкин Сергей Михайлович – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Рабочая, д.50;
- 18). Олейник Лидия Николаевна – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. К.Заслонова, д.3;
- 19). Шурубович Елена Игоревна – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Печатникова, д.6;
- 20). Крюкова Анна Борисовна – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Печатникова, д.8;
- 21). Кабалова Алла Ивановна – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Чайкин пер., д.3;
- 22). Коновалова Марина Алексеевна – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Тимофеевская, д.66;
- 23). Рожкалн Елена Александровна – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Лocomотивная, д.15;

- 24). Швецов Игорь Юрьевич – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: 1-й Путейский пер., д.24;
- 25). Павлова Ирина Анатольевна – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Островского, д.20;
- 26). Нечаева Светлана Николаевна – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: пер. Осташковский, д.10;
- 27). Седова Лилия Николаевна – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Рудинская, д.5;
- 28). Молоткова Валентина Акимовна – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Рудинская, д.2;
- 29). Андропова Вера Павловна – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Микрорайон, д.15;
- 30). Борзунова Жанна Николаевна – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Озерная, д.7а;
- 31). Тумашевич Григорий Владимирович – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Урожайная, д.2;
- 32). Устинова Елена Николаевна – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Шевчука, д.3;
- 33). Андреева Нина Яковлевна – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Загородная, д.18;
- 34). Голубева Инна Евгеньевна – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Тимофеевская, д.56;
- 35). Шуваева Людмила Константиновна – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Володарского, д.43;
- 36). Жук Василий Антонович – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Рабочая, д.36;
- 37). Балакина Любовь Анатольевна – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Строителей, д.9;
- 38). Меньшикова Валентина Александровна – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Володарского, д.42;
- 39). Михайлова Людмила Васильевна – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Рудинская, д.19;
- 40). Комарова Ольга Николаевна – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: пер. 1-й Путейский, д.23;
- 41). Гусева Лидия Павловна – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Загородная, д.26б;
- 42). Костина Марина Леонидовна – представитель собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Шевчука, д.7.

3. Утвердить порядок работы комиссии (Приложение 1).

4. Опубликовать информацию о проведении конкурса на интернет-сайте администрации МО «Городское поселение – г. Осташков» <http://adm-ostashkov.ru> и в официальном печатном издании – газете «Селигер».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Врио главы администрации МО  
«Городское поселение – г. Осташков»



С.В. Хлебородов

1. Конкурсная комиссия по проведению открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в Осташкове, включенных региональную программу «Адресная программа Тверской области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2013 год» (далее - Комиссия) в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 N 153-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" создается временными специально уполномоченными органами и создается для рассмотрения, сопоставления и оценки предложений (далее - конкурсная заявка или заявка) претендентов, желающих принять участие в открытом конкурсе (далее - участники конкурса), а также для определения победителя конкурса.

2. Организатор конкурса включает в состав конкурсной комиссии не менее семи человек: представителей органа местного самоуправления муниципального образования, представителей общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах (председателя собрания собственников помещений или иного представителя по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме), представителей управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, представителей Министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тверской области, Главного управления "Государственное жилищная инспекция" Тверской области, организаций, осуществляющих в установленном законодательством порядке строительный надзор за проведением капитального ремонта многоквартирных домов.

3. Заказчик включает в состав конкурсной комиссии представителя сторонней организации, уполномоченной на осуществление надзора за проводимыми подрядной организацией работами (при наличии). При осуществлении надзора за работами, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства согласно перечню видов работ, утвержденному Приказом Минрегиона России от 30 декабря 2009 года N 624 "Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства", организация должна иметь свидетельство о допуске к таким видам работ, выдаваемое саморегулируемой организацией.

## Положение

о конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов г. Осташкова, включенных в региональную программу «Адресная программа Тверской области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2013 год»

1. Конкурсная комиссия по проведению открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов г. Осташкова, включенных в региональную программу «Адресная программа Тверской области по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2013 год» (далее - Комиссия) в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" являются временными специально уполномоченными органами и создаются для рассмотрения, сопоставления и оценки предложений (далее - конкурсная заявка или заявка) претендентов, пожелавших принять участие в открытом конкурсе (далее - участники конкурса), а также для определения победителя конкурса.

2. Организатор конкурса включает в состав конкурсной комиссии не менее семи человек: представителей органа местного самоуправления муниципального образования, представителей общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах (председателя собрания собственников помещений или иного представителя по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме); представителей управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива; представителей Министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тверской области, Главного управления "Государственная жилищная инспекция" Тверской области, организаций, осуществляющих в установленном законодательством порядке строительный надзор за проведением капитального ремонта многоквартирных домов.

3. Заказчик включает в состав конкурсной комиссии представителя сторонней организации, уполномоченной на осуществление надзора за проводимыми подрядной организацией работами (при наличии). При осуществлении надзора за работами, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства согласно перечню видов работ, утвержденному Приказом Минрегиона России от 30 декабря 2009 года N 624 "Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства", организация должна иметь свидетельство о допуске к таким видам работ, выданное саморегулируемой организацией.

4. В состав конкурсной комиссии включается представитель некоммерческой организации, представляющий интересы потребителей результатов работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

5. Сбор членов конкурсной комиссии на заседания и проведение заседаний проводит организатор конкурса.

6. Конкурсная комиссия выполняет следующие функции:

а) осуществляет вскрытие конвертов с заявками, оформляет и подписывает протокол вскрытия конвертов;

б) осуществляет рассмотрение, оценку и сопоставление конкурсных заявок, оформляет и подписывает соответствующие протоколы;

в) определяет победителя конкурса или принимает иное решение по результату конкурса.

7. Конкурсная комиссия запрашивает и получает от участников конкурса информацию, необходимую для осуществления работы Комиссии.

8. Конкурсная комиссия проводит свои заседания в сроки и в порядке, определенных соответствующей конкурсной документацией, а также настоящим Положением.

9. Конкурсную комиссию возглавляет председатель, назначаемый организатором конкурса из числа представителей заказчика. Заместитель председателя конкурсной комиссии назначается организатором конкурса из числа представителей органа местного самоуправления муниципального образования Тверской области.

10. Заседание конкурсной комиссии проводит председатель Комиссии. В случае отсутствия председателя заседание Комиссии проводит заместитель председателя Комиссии.

11. Ответственный секретарь конкурсной комиссии назначается организатором конкурса из числа представителей органа местного самоуправления муниципального образования Тверской области.

12. Решения конкурсной комиссии считаются правомочными, если на ее заседании присутствуют не менее чем две трети ее состава при обязательном условии участия в заседании хотя бы одного представителя заказчика.

13. Решения конкурсной комиссии принимаются, если за их принятие проголосовало не менее 50 процентов присутствующих на заседании членов Комиссии. При равенстве голосов голос председательствующего на заседании является решающим.

14. Решения конкурсной комиссии оформляются протоколами, которые подписываются присутствующими на заседании членами Комиссии. В протоколах обязательно должны быть указаны особые мнения членов конкурсной комиссии (при наличии).

15. Председатель конкурсной комиссии (заместитель председателя в случае отсутствия председателя):

а) руководит деятельностью конкурсной комиссии;

б) председательствует на заседаниях конкурсной комиссии;

в) несет ответственность за соблюдение требований конкурсной документации и выполнение возложенных на Комиссию задач;

г) осуществляет иные действия в соответствии с конкурсной документацией и законодательством Российской Федерации.

16. Члены конкурсной комиссии:

а) участвуют в решении всех вопросов, входящих в компетенцию конкурсной комиссии;

б) участвуют в заседаниях конкурсной комиссии;

в) выполняют в установленные сроки поручения председателя конкурсной комиссии, решения конкурсной комиссии.

17. Председатель и члены конкурсной комиссии обязаны обеспечивать конфиденциальность данных об участниках конкурса и сведений, содержащихся в заявках, до опубликования результатов конкурса.

18. Председатель, заместитель председателя, ответственный секретарь и другие члены конкурсной комиссии не должны проводить переговоры с участниками во время процедур проведения конкурса, за исключением случаев, предусмотренных конкурсной документацией и законодательством Российской Федерации.

19. Конкурсная комиссия по результатам рассмотрения, оценки и сопоставления поступивших заявок участников конкурса принимает решение об итогах конкурса.

20. Конкурсная комиссия прекращает свою деятельность после проведения всех конкурсных процедур, приведших к заключению договора подряда.